



- Jelmagyarázat**  
Területfelhasználási módok:  
Béplésre szánt területek:  
Lakóterületek:  
- Lf Falusias lakóterület  
- Lko Kertvárosias lakóterület  
- Lk Kisvárosias lakóterület  
- Lkv Nagyvárosias lakóterület  
Üdülőtérületek:  
- Úo Ódai-nyárási üdülőtér  
- Úh Hévígházas üdülőtér  
Vegyes terület:  
- V Településközponti vegyes terület  
- V Intézményi vegyes terület  
Gazdasági terület:  
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület  
- Ggy Egyéb ipari gazdasági terület  
Különleges terület:  
- KHull Különleges hulladékkezelő terület (szennyvíztisztító)  
- Kmu Különleges mezőgazdasági szemes terület  
- Ktu Különleges turisztikai terület  
- Kmsz Különleges munkásszálló terület  
- Kp Különleges pinces terület  
- Lf0.5 Termelői-üzemelési melktelekhasználatú melktelek  
Béplésre nem szánt területek:  
Közlekedési terület:  
- KÖu Közü közlekedési terület  
- KÖp Közúti közlekedési terület  
Zöldterület:  
- Zk Zöldterület - közpark  
Erdőterület:  
- Vedeo Védett erdő  
- Gede Gazdasági erdő  
- Eka Képzési erdő  
Mezőgazdasági terület:  
- Mā Általános mezőgazdasági terület  
- Mka Kertes mezőgazdasági terület  
Természeti terület:  
- Tsz Természeti terület  
Vízgazdálkodási terület:  
- V Vízgazdálkodási terület  
Különleges terület:  
- Kbt Különleges béplésre nem szánt temető terület  
- Kbrpt Különleges béplésre nem szánt repülőtér terület  
- Kbsp Különleges béplésre nem szánt nagy kiterjedésű sportolási célú terület  
- Kben Különleges béplésre nem szánt megújuló energiarészek használatának céljára szolgáló terület  
Művelési értékvédelem:  
Műemlék, régészeti:  
- M Műemlék épület és környezete  
- Mnt Műemlék talaj  
- Rk Régészeti lelőhelyek  
- Ks Későbbi erdő alaprajz rekonstrukció, erdőtak és belső utak  
Helyi értékvédelem:  
- HT Területi helyi védelem alatt álló érték  
- HE Egyedi helyi védelem alatt álló érték  
Táj- és természetvédelem:  
- Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság adatszolgáltatása alapján (2020. április 1.):  
- Tájvédelmi terület övezete  
- Nemzeti ökológiai hálózat - ökológiai folyosó övezete  
- Nemzeti ökológiai hálózat - puffertérlet övezete  
- Pesti Mágas Környékhatár Környezetvédelmi és Erdőgazdálkodási Főosztályának adatszolgáltatása alapján (2019):  
- Erdők övezete  
- Lechner Tudásközpont adatszolgáltatása alapján (2020. március):  
- Erdőtelepítésre elsődlegesen javasolt terület övezete  
- Erdőtelepítésre másodlagosan javasolt terület övezete  
- Jó természeti szomszéd övezete  
- KEMTNY rendelkezések 3.1. számú melléklete alapján (2020.):  
- Vízminőségvédelmi terület övezete  
Környezetvédelem:  
Egyéb:  
- Védőterület, védőöv  
- Hidrológiai övezet "A" zóna  
- Hidrológiai övezet "B" zóna  
Közművek:  
- Államfűtő - Tatabánya DN300 nagynyomású földgázszállító vezeték  
- Kárpónyák-Szőny DN 300 és DN 150 termékek  
- Központi elosztó állomások  
- Kvalitáris javított köznyomású elosztó állomások  
- Központi elosztó állomások (új nyomvonal)  
- Villamosenergia átviteli távvezeték (tervezett, 400 kV feszültségű)  
- Villamosenergia társági elosztó távvezeték (120 kV feszültségű)  
Vonalas szabályozási elemek:  
- Állami alapadatok  
- Országos alapú feltüntetett épülethorizont  
- Közigazgatási terület határ  
- Béplésre szánt terület határa  
Közlekedés:  
Közúti közlekedés:  
- meglévő tervezett/átépülő  
- Autópálya  
- Fűtőszintű csomóponttal  
- Fűtő nélküli csomóponttal  
- Társági szintű összekötés (t) szintbeni csomóponttal  
- Mellékúti szintbeni csomóponttal  
- Egyéb út szintbeni csomóponttal  
- Kiszolgáló út  
- Kereskedelmi  
- Tervezett gyalogos-, kerékpáros sétány  
Közlekedési közlekedés:  
- Vasúti nyomvonal  
- Meglévő/tervezett híd  
- Szintbeni vasúti kereszteződés  
Jelentős közhasználatú parkolóhely  
VA Vasútfőnyomás  
R Repülőtér  
V Víztorony  
SZS Szennyvíztisztító  
SZT Szennyvíztisztító  
G Gázátadó állomás  
I Igazgatási állomás  
O Oktatói központ  
K Kolégium, szállás  
M Művelődési központ  
E Egyházi központ  
E Egészségügyi központ, szakorvosi rendelő  
K Kereskedelmi központ  
S Sport központ  
T Tervezett sport központ  
Z Zsabadidő központ  
S Szabadidő központ  
T Temető  
K Kegyeleti park  
P Posta  
S Szociális, nyugdíjas otthon  
U Üzemanyag-töltő állomás  
T Tervezett kislátó

**TATABÁNYA**

**Vértessomló**

Jóváhagyva a .../2023. (...) önkormányzati határozattal!

<b>TP</b> TALENT - PLAN NEMETHI GYULA VEZETŐ TERVEZŐ TT1-08-0066	KÖRNYE POLGÁRMESTERI HIVATAL 2851 Környe, Alkotmány u. 2. KÖRNYE TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV	2023. május M:1: 10 000 2023. május 21160 TSZT
--	--	--