

**Környe Község Önkormányzatának .../2024. (...) számú határozata**

**Településrendezési eszközök módosítása (Öreghegy, Msz.: 24012) –  
környezeti értékeléshez kapcsolódó döntés**

Környe Község Önkormányzata, mint kidolgozó az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján, a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének kikérésével úgy dönt, hogy a településrendezési eszközök módosításának (Öreghegy, Msz.: 24012) környezeti hatása nem jelentős. Emiatt a környezeti értékelés nem kerül kidolgozásra.

A környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményének összefoglalója jelen határozat melléklete.

Környe, 2024. ....

.....  
jegyző

.....  
polgármester

**Melléklet a .../2024. (...) önkormányzati határozathoz**  
**Környezeti értékelés előzetes egyeztetése – összefoglaló**

|   | Hatóság, Szervezet                                                                                                                                                                       | Vélemény                                                                                                                                                          | környezeti értékelés elkészítését |                         |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
|   |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                   | szükségesnek tartja               | nem tartja szükségesnek |
| 1 | Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály<br>Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály<br>(KE/041/00547-5/2024) | A településrendezési terv módosítása jelen eljárásban nem teszi szükségessé környezeti vizsgálat lefolytatását.                                                   |                                   | X                       |
| 2 | Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság<br>(DINPI/1331-1/2024.)                                                                                                                              | Igazgatóságunk a településrendezési eszközök jelen módosításával összefüggésben környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.                          |                                   | X                       |
| 3 | Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság<br>Igazgatóhelyettesi Szervezet<br>Vízügyi Hatóság<br>(35800/1355-1/2024.ált)                                                    | Környezeti vizsgálat lefolytatását az Igazgatóság vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontokból nem tartja szükségesnek.                                            |                                   | X                       |
| 4 | Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály<br>(KE/NEF/00164-2/2024)                                                                                            | A Főosztály a módosítás ellen közegészségügyi szempontból kifogást nem emel, egyben nyilatkozik, hogy környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek. |                                   | X                       |
| 5 | Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály<br>Örökségvédelmi Osztály<br>(BP/2602/00204-2/2024)                                                              | A rendelkezésre álló szakanyagok alapján műemlékvédelmi és régészeti szempontból nem tartom szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.                    |                                   | X                       |

|   |                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |   |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|
| 6 | Budapest Főváros<br>Kormányhivatala<br>Népegészségügyi<br>Főosztály<br>Közegészségügyi<br>Osztály 1.<br>(BP/FNEF/01237-<br>2/2024.)      | A község nem rendelkezik természetes gyógytényezővel, ugyanakkor BFKH a rendelkezésére álló, a természetes gyógytényezőkkel kapcsolatos törzskönyvi nyilvántartásában fellelhető, a kutakra vonatkozó védettségvizsgálati dokumentációk áttanulmányozása alapján megállapította, hogy a község közigazgatási területe a Tatabánya XV/C minősített ásványvizes aknakút vízügyi hatóság által kijelölt hidrogeológiai védőterületén helyezkedik el.<br>BFKH a dokumentáció áttanulmányozása után megállapította, hogy a tervezett módosítás jellege nem indokolja a környezeti vizsgálat lefolytatását, ugyanakkor fentiek alapján felhívja a figyelmet, hogy a vízbázis védelme szempontjából a község településrendezési eszközeinek módosítása során szükséges az aknakút kijelölt védőterületeinek esetében a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási mélyek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 13. § (1) és a 14. § (1) bekezdéseiben, illetve az 5. számú mellékletben előírt korlátozások figyelembe vételére. |  | X |
| 7 | Komárom-Esztergom<br>Vármegyei<br>Kormányhivatal<br>Földhivatali<br>Főosztály<br>Földhivatali<br>Koordinációs Osztály<br>(10059/2/2024.) | Mivel a terv zártkerti fekvésű ingatlanok területét érinti, valamint a változtatással új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik, így a módosítás ellen kifogást nem emelek.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | X |
| 8 | Komárom-Esztergom<br>Vármegyei<br>Kormányhivatal<br>Állami<br>Főépítészeti Iroda<br>(KE/8/205-2/2024.)                                   | A tárgyban megnevezett módosítás nem befolyásolja olyan mértékben a környezeti állapotot – az épített környezet tekintetében - hogy a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségesnek tartanám.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | X |

|    |                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |   |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|
| 9  | Nemzeti<br>Népegészségügyi és<br>Gyógyszerészeti<br>Központ<br>(NNGYK/10804-<br>2/2024)                                                                                         | Környe Község településrendezési<br>eszközeinek út kiszabályozásának<br>törlése miatti módosításához a<br>Nemzeti Népegészségügyi és<br>Gyógyszerészeti Központnak<br>észrevétele nincs, a módosításnak<br>önmagában kémiai biztonsági<br>szempontú környezeti hatása nem<br>várható, a környezeti vizsgálat<br>elvégzését nem tartja szükségesnek.                                                                                           |  | X |
| 10 | Komárom-Esztergom<br>Vármegyei<br>Kormányhivatal<br>Agrárügyi<br>Főosztály Növény- és<br>Talajvédelmi Osztály<br>(KE/040/364-2/2024)                                            | Osztályom a környezeti vizsgálat<br>elvégzését talajvédelmi szempontból<br>nem tartja szükségesnek.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | X |
| 11 | Szabályozott<br>Tevékenységek<br>Felügyeleti Hatósága<br>Bányászati és Gázipari<br>Főosztály<br>Budapesti<br>Bányafelügyeleti<br>Osztály<br>(SZTFH-<br>BANYASZ/3030-<br>2/2024) | Környe Község rendezési tervének<br>(msz.: 24012) módosítása kapcsán<br>szakterületét érintően nem tartja<br>szükségesnek környezeti vizsgálat<br>lefolytatását és környezeti értékelés<br>készítését.<br><br>A módosítás oka, célja: Az<br>önkormányzat a Környe 3017 és 3018<br>hrsz.-ú földrészleteken kiszabályozott<br>utat nem szeretné megtartani, ezért az<br>törlésre kerül. A módosítás nem érinti<br>a Bányafelügyelet hatáskörét. |  | X |
| 12 | Komárom-Esztergom<br>Vármegyei<br>Katasztrófavédelmi<br>Igazgatóság<br>(36100/380-1/2024.ált.)                                                                                  | Környe településrendezési terv<br>módosítása ügyében a benyújtott<br>dokumentációval, illetve annak<br>tartalmával szemben kifogást nem<br>emelek, környezeti értékelés<br>elkészítését nem tartom<br>szükségesnek.                                                                                                                                                                                                                           |  | X |
| 13 | Pest Vármegyei<br>Kormányhivatal<br>Földművelésügyi és<br>Erdészeti<br>Főosztály –<br>Erdőfelügyeleti<br>Osztály                                                                | Nem nyilatkozott, letöltés időpontja:<br>2024. február 16.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | X |

**A hatóságok összességében nem kérték a környezeti értékelés elkészítését.**