

Jegyzőkönyv

Környe Község Önkormányzatának rendkívüli képviselő - testületi üléséről

Készült: Környe Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. július 20. napján megtartott rendkívüli üléséről

Ülés helye: Környe Község Önkormányzat hivatalos helyisége
(2851 Környe, Alkotmány u. 2.)

Ülés ideje: 06 óra 45 perc

Jelen vannak: polgármester, képviselő-testület tagjai, jegyző (Jelenléti ív szerint)

Beke László polgármester: Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 4 fő képviselő jelen van, 2 fő igazoltan távol maradt.

Beke László polgármester ismerteti az ülés napirendi pontjait, mely egyezik a kiküldött meghívóval.

Napirendi pontok:

1. A Vackor Óvoda és Bölcsőde bővítés befejező munkák – döntés közbeszerzési eljárásban
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
2. Védőnői rendelő átadása, takarítása
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
3. Tároló épület és fedett – nyitott szín építése
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
4. Német Nemzetiségi Önkormányzat támogatása - Tájház napelemes rendszer telepítése
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
5. Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetséghez tagfelvétel benyújtása
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
6. 1863 hrsz-ú ingatlan elővásárlási joga
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 5 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal: Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

110/2023. (VII. 20.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy elfogadja a meghívóban szereplő és ismertetett napirendi pontok tárgyalását.

Felelős: Beke László polgármester
Határidő: azonnal

1. napirendi pont

A Vackor Óvoda és Bölcsőde bővítés befejező munkák – döntés közbeszerzési eljárásban

Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző

Orlovits Tímea jegyző előterjesztésében ismerteti „Vackor Óvoda és Bölcsőde bővítés befejező munkák (EKR001002272023)” tárgyú közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság tagjai döntési javaslatát. (1. melléklet)

Hozzászólások:

Hozzászólás nem hangzott el.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Vackor Óvoda és Bölcsőde bővítés befejező munkák (EKR001002272023)” tárgyban megindított, a Kbt. Harmadik része szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság tagjai döntési javaslatokat terjesztettek a döntéshozó elé.

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy a döntési javaslat áttanulmányozását követően - a Bírálóbizottság indokait elfogadva - az alábbi döntéseket hozta:

1) Képviselő-testület megállapítja, hogy az értékelés szempontjából az ajánlatok sorrendje a következő:

1. DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (2100 Gödöllő Faiskola tér 13.)
2. Valid Gate Korlátolt Felelősségű Társaság (1139 Budapest Röppentyű utca 53.)
3. ADER-EXAKT-BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (3360 Heves Vértanú utca 81.)
4. Pharos 95 Sportpályaépítő Kft. (2336 Dunavarsány 510-es Fő út 26.)
5. URSUS Art Hungary Kft. (2111 Szada Teleki Sámuel utca 5.)
6. ZaFIR Mérnök Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (2800 Tatabánya Tánacsics M. utca 93.)

2) Képviselő-testület elrendeli, hogy a Kbt. 81. §-ának (5) bekezdése alapján a bírálatot az ajánlatok értékelését követően kell elvégezni.

3) Képviselő-testület elrendeli, hogy a bírálatot kizárólag az értékelési sorrendben első helyen álló ajánlat [DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (2100 Gödöllő Faiskola tér 13.)] tekintetében kell elvégezni.

4) Képviselő-testület megállapítja, hogy a DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (2100 Gödöllő Faiskola tér 13.) ajánlattevő ajánlata érvényes.

5) Képviselő-testület a rendelkezésre álló anyagi fedezetet – tartalékkeret nélkül – nettó 185.603.713,-Ft-ra emeli meg, valamint megállapítja, hogy:

- az eljárás eredményes;

- az eljárás nyertese a DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (2100 Gödöllő Faiskola Tér 13.) lett, tekintettel arra, hogy ez az ajánlattevő nyújtotta be az értékelési szempontok szerint legkedvezőbb érvényes ajánlatot.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 5 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal: Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

111/2023. (VII. 20.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy a „Vackor Óvoda és Bölcsőde bővítés befejező munkák (EKR001002272023)” tárgyban megindított, a Kbt. Harmadik része szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság tagjai döntési javaslatokat terjesztettek a döntéshozó elé.

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy a döntési javaslat áttanulmányozását követően - a Bírálóbizottság indokait elfogadva - az alábbi döntéseket hozta:

1) Képviselő-testület megállapítja, hogy az értékelés szempontjából az ajánlatok sorrendje a következő:

1. DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (2100 Gödöllő Faiskola tér 13.)

2. Valid Gate Korlátolt Felelősségű Társaság (1139 Budapest Röppentyű utca 53.)

3. ADER-EXAKT-BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (3360 Heves Vértanú utca 81.)

4. Pharos 95 Sportpályaépítő Kft. (2336 Dunavarsány 510-es Fő út 26.)

5. URSUS Art Hungary Kft. (2111 Szada Teleki Sámuel utca 5.)

6. ZaFiR Mérnök Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (2800 Tatabánya Táncsics M. utca 93.)

2) Képviselő-testület elrendeli, hogy a Kbt. 81. §-ának (5) bekezdése alapján a bírálatot az ajánlatok értékelését követően kell elvégezni.

3) Képviselő-testület elrendeli, hogy a bírálatot kizárólag az értékelési sorrendben első helyen álló ajánlat [DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt

Felelősségű Társaság (2100 Gödöllő Faiskola tér 13.)] tekintetében kell elvégezni.

4) Képviselő-testület megállapítja, hogy a Denco Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (2100 Gödöllő Faiskola tér 13.) ajánlattevő ajánlata érvényes.

5) Képviselő-testület a rendelkezésre álló anyagi fedezetet – tartalékkeret nélkül – nettó 185.603.713,-Ft-ra emeli meg, valamint megállapítja, hogy:

- az eljárás eredményes;
- az eljárás nyertese a Denco Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (2100 Gödöllő Faiskola Tér 13.) lett, tekintettel arra, hogy ez az ajánlattevő nyújtotta be az értékelési szempontok szerint legkedvezőbb érvényes ajánlatot.

Felelős: Beke László polgármester
Határidő: azonnal

2. napirendi pont

Védőnői rendelő átadása, takarítása

Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző

Orlovits Tímea jegyző előterjesztésében ismerteti a Védőnői Szolgálat átadásáról a szerződést, valamint a takarításról szóló előterjesztést. (2. melléklet)

Hozzászólások:

Hozzászólás nem hangzott el.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Környei Védőnői Szolgálat helyiségeinek takarítását 2023. július 1. után is biztosítja.

Komárom-Esztergom Vármegyei Szent Borbála Kórház a takarításért havonta 20.000,- forint átalány díjat megfizet az önkormányzat részére.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 5 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal: Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

112/2023. (VII. 20.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy a Környei Védőnői Szolgálat helyiségeinek takarítását 2023. július 1. után is biztosítja.

Komárom-Esztergom Vármegyei Szent Borbála Kórház a takarításért havonta 20.000,- forint átalány díjat megfizet az önkormányzat részére.

Felelős: Beke László polgármester
Határidő: azonnal

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Komárom-Esztergom Vármegyei Szent Borbála Kórház képviseletében Dr. Kanász Gábor Imre főigazgatóval a Környe Község Önkormányzat 1/ 1 arányú tulajdonát képező Környe 283 hrsz-on nyilvántartott, természetben 2851 Környe, Alkotmány utca 2. szám alatti épületben lévő mindösszesen 70 m² területű ingatlanrészre a védőnői szolgálat fenntartására vonatkozó a „Részingatlan és ingó vagyon (tárgyi eszközök) ingyenes használatáról és az üzemeltetési költségek viseléséről” szóló megállapodást.

Képviselő-testület felhatalmazza Beke László polgármestert a Megállapodás aláírására.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 5 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal: Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

113/2023. (VII. 20.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy elfogadja a Komárom-Esztergom Vármegyei Szent Borbála Kórház képviseletében Dr. Kanász Gábor Imre főigazgatóval a Környe Község Önkormányzat 1/ 1 arányú tulajdonát képező Környe 283 hrsz-on nyilvántartott, természetben 2851 Környe, Alkotmány utca 2. szám alatti épületben lévő mindösszesen 70 m² területű ingatlanrészre a védőnői szolgálat fenntartására vonatkozó a „Részingatlan és ingó vagyon (tárgyi eszközök) ingyenes használatáról és az üzemeltetési költségek viseléséről” szóló megállapodást.

Képviselő-testület felhatalmazza Beke László polgármestert a Megállapodás aláírására.

Felelős: Beke László polgármester
Határidő: azonnal

3. napirendi pont

Tároló épület és fedett – nyitott szín építése

Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző

Orlovits Tímea jegyző előterjesztésében ismerteti a Környe, Alkotmány utca 6-8. szám alatti ingatlanon építendő Tároló épület és fedett – nyitott szín építésére vonatkozó árajánlatot. (3. melléklet)

Hozzászólások:

Hozzászólás nem hangzott el.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy Környe Község Önkormányzatának tulajdonában levő, a Környe Alkotmány utca 6-8. szám alatti ingatlanon tároló épület és fedett – nyitott szín építésére a 066010 zöld felület kezelése cofog-on, telephely felújítására a rendelkezésre álló fedezetet megemeli nettó 49.250.000,- forintra.

Képviselő-testület nettó 17.500.000,- forintot biztosít a 2023. évi költségvetés tartalékkeretéből.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 5 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal:

Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

114/2023. (VII. 20.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy Környe Község Önkormányzatának tulajdonában levő, a Környe Alkotmány utca 6-8. szám alatti ingatlanon tároló épület és fedett – nyitott szín építésére a 066010 zöld felület kezelése cofog-on, telephely felújítására a rendelkezésre álló fedezetet megemeli nettó 49.250.000,- forintra.

Képviselő-testület nettó 17.500.000,- forintot biztosít a 2023. évi költségvetés tartalékkeretéből.

Felelős: Beke László polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont

Német Nemzetiségi Önkormányzat támogatása - Tájház napelemes rendszer telepítése

Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző

Orlovits Tímea jegyző előterjesztésében ismerteti Tájház napelemes rendszer telepítésére beérkezett árajánlatot. (4. melléklet)

Hozzászólások:

Hozzászólás nem hangzott el.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Német Nemzetiségi Önkormányzat Környe részére 2.000.000,- forint összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt a Környe Alkotmány utca 78. szám alatti Közösségi és Tájház napelem rendszerének kiépítésére.

Képviselő-testület felhatalmazza Beke László polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 5 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal: Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

115/2023. (VII. 20.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat Környe részére 2.000.000,- forint összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt a Környe Alkotmány utca 78. szám alatti Közösségi és Tájház napelem rendszerének kiépítésére.

Képviselő-testület felhatalmazza Beke László polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Beke László polgármester

Határidő: azonnal

5. napirendi pont

Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetséghez tagfelvétel benyújtása

Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző

Orlovits Tímea jegyző ismerteti a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetséghez tagfelvétel benyújtásáról szóló előterjesztést. (5. melléklet)

Hozzászólások:

Hozzászólás nem hangzott el.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetséghez benyújtja tagfelvételét pártoló tagként.

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetséget évi 50.000,- Ft-tal támogatja.

Képviselő-testület felhatalmazza Beke László polgármestert a tagfelvételi űrlap benyújtására.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 5 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal: Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

116/2023. (VII. 20.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetséghez benyújtja tagfelvételét pártoló tagként.

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetséget évi 50.000,- Ft-tal támogatja.

Képviselő-testület felhatalmazza Beke László polgármestert a tagfelvételi űrlap benyújtására.

Felelős: Beke László polgármester

Határidő: azonnal

6. napirendi pont

1863 hrsz-ú ingatlan elővásárlási joga

Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző

Orlovits Tímea jegyző előterjesztésében ismerteti dr. Csikós János ügyvéd kérelmét, amely az Önkormányzat 2/4-ed tulajdonában levő 1863 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jogára vonatkozik. (6. melléklet)

Hozzászólások:

Hozzászólás nem hangzott el.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete Környe Község Önkormányzatának 2/4-ed részben tulajdonában levő Környe belterület 1863 hrsz. alatt felvett,

természetben a Környe, Környebánya-4. utca 3. alatt található, összesen 1455 m² területű, „kivett építés jogilag rendezetlen épület, bányatelek” megnevezésű ingatlan - a mellékelt adásvételi szerződésben biztosított - elővásárlási jogáról lemond, azzal nem kíván élni.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 5 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal: Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

117/2023. (VII. 20.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy Környe Község Önkormányzatának 2/4-ed részben tulajdonában levő Környe belterület 1863 hrsz. alatt felvett, természetben a Környe, Környebánya-4. utca 3. alatt található, összesen 1455 m² területű, „kivett építés jogilag rendezetlen épület, bányatelek” megnevezésű ingatlan - a mellékelt adásvételi szerződésben biztosított - elővásárlási jogáról lemond, azzal nem kíván élni.


Felelős: Beke László polgármester
Határidő: azonnal

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Beke László polgármester megköszöni a jelenlevők munkáját. Az ülést 07 óra 55 perckor lezárja.

kmf.



Beke László
polgármester



Orlovits Tímea
jegyző