



**Komárom-Esztergom Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság**  
**Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály**

H-2800 Tatabánya I., Ságvári E.n.18. Web: <http://komarom.katasztrofavedelem.hu>  
 Tel, fax: (06-34)512-070 Igazgató: (06-34)310-817, email: [komarom.titkarsag@katved.gov.hu](mailto:komarom.titkarsag@katved.gov.hu)



ÉRKEZETT 2431/2013

391-2/2013/HO

2013 JÚN 14.

Tárgy: Előzetes tájékoztatási szakasz  
 Hív. szám: -  
 Ügyintéző: Csizmadia Sándor t. örgy.  
 Tel: 06 34 512 070

**BEKE LÁSZLÓ**  
 polgármester

**Környe Város**  
 Polgármesteri Hivatala

Környe  
 Alkotmány utca 2.

2851

*Tisztelt Polgármester Úr!*

A Környe településrendezési terv módosításának véleményezése ügyében, az alábbi tűzvédelmi és polgári védelmi szakvéleményt adom.

A rendezési területtel kapcsolatos, hatósági nyilvántartásunk részét képező ágazati elhatározás a tervezés alá vont területet nem érinti.

Jogszabályon alapuló ágazati követelmények:

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Ttv.) 29. § (1) alapján, „a településen az oltóvíz szerzési lehetőségek biztosítása az önkormányzat feladata.”

A településrészen a tűzjelzési lehetőséget biztosítani kell a Ttv. 5. § (5) bekezdés szerint, azaz „Tűzjelzés céljára a településen mindenki által bármikor igénybe vehető nyilvános távbeszélő állomást kell üzemben tartani”.

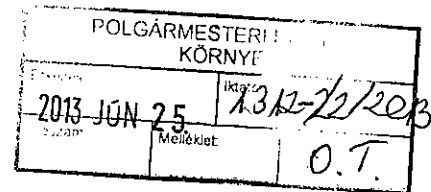
A tervezési területeken a megvalósuló építményekhez, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 28/2011. (IX. 6.) BM rendelet (továbbiakban: OTSZ) 5. rész XXVI. fejezet 428. § (1) „A tűzoltóság vonulása és működése érdekében – ha arról jogszabály másként nem rendelkezik – az építményekhez olyan utat és területet kell biztosítani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek nem rendszeres közlekedésére és működtetésére”.

Tűzoltás céljára a településen, az OTSZ 19. sz. mellékletében szereplő táblázat szerinti „oltóvíz-intenzitást” kell biztosítani, a 438. § (1) bekezdése értelmében.

Oltóvíz hálózat kialakítása esetén, az OTSZ 5. rész XXVI. fejezet 165. szakaszát kell figyelembe venni, miszerint:

„441. § (1) A településen és a létesítményben az oltóvizet is biztosító vízvezeték-hálózat belső átmérőjét az oltóvíz-intenzitás és a kifolyási nyomásigény alapján, valamint a közműrendszer kialakítását figyelembe véve kell méretezni. Egyirányú táplálás esetén a vezeték legalább NA 100, körvezeték esetén pedig legalább NA 80 legyen.

(2) A tűzvédelmi hatóság engedélyével az oltóvizet biztosító vízvezeték-hálózat az (1) bekezdéstől eltérően méretezhető azon az 1000 főnél kevesebb állandó lakosú településen,



- a) amelyben vagy azon kívül, de annak minden védendő építményétől, valamint szabadterétől 200 méteres távolságon belül oltóvízellátásra figyelembe vehető – a település mértékadó tűzszakasz-területének megfelelő mennyiségű vizet biztosító – természetes vagy mesterséges víznyerő hely van,  
 b) amelyben a település mértékadó tűzszakasz-területének megfelelő oltóvíz-intenzitást más műszaki megoldásokkal (viktároló) biztosítják.”

A megyei területrendezési tervben a település felszínmozgással (suvadás) potenciálisan veszélyeztetett, valamint aktív felszínmozgásos területként területként van megjelölve, továbbá az egyes földtani jelenségek (földcsuszamlások, vízmosások, stb.) károsító hatásainak csökkentése, elkerülése érdekében, a Magyar Állami Földtani Intézet (1143 Budapest, Stefánia út 14.) véleményét indokolt megkérni az illetékes bányakapitányság véleményén felül.

Véleményemet „az épített környezet alakításáról és védelméről” szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B szakasza és „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 7. sora alapján adtam.

A véleményezési eljárás további szakaszában részt kívánunk venni.

Tatabánya, 2013. június 14.

**CZOMBA PÉTER**

tű. ezredes

főtanácsos

megyei igazgató

nevében és megbízásából



**JÓTH PÉTER**

tű. őrnagy

hatósági osztályvezető

Készült: 1 példányban  
 Egy példány: 2 oldal  
 Kapják: 1. Irattár – eredetben  
 2. Címzett – faxon (+36 34/ 573-100)