



Jelmagyarázat:

Területfelhasználási módok:
Befűtésre szánt területek:

Lakóterületek:

- Lf** Csodálatos lakóterület
- Lke** Kertvárosi lakóterület
- Lk** Kisvárosos lakóterület
- Ln** Nagyvárosi lakóterület

Gazdasági terület

- Gksz** Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek
- Gip** Ipari gazdasági terület

Közelkedési terület:

- KÖv** Közlekedési és közút terület
- KÖk** Közlekedési közlekedés - vasúti

Zöld terület:

- Z, Zkp** Zöldterület, közpark
- Z, Zkp** Tervezett zöldterület
- Erdő terület:**
- Ev** Védendő
- Ea** Gazdasági erdő
- Eg** Egészségügyi, turisztikai erdő

Mezőgazdasági terület:

- Má** Mezőgazdasági általános művelési terület
- Mák** Mezőgazdasági általános korlátozott művelési terület
- Mák-k** Mezőgazdasági kiskert
- Vizgazdálkodási terület:**
- V** Vizgazdálkodási terület

Művi értékvédelem:

Műemlék, régészeti:

- M** Műemlék épület
- R** Régészeti lelőhelyek
- R** Készföldi erdő alaprégi rekonstrukció
- he** Helyi értékvédelem
- au** Helyi védelemre javasolt érték, helyi védelem határa

Tó - és természetvédelem

Helyi tó és természetvédelem

- TT** Fásítások (tűmentes, védelem, lakóterület)
- TT** Tóparti védelem terület

Környezetvédelem:

Egyéb:

- V** Védőterület, védőfontosság
- H** Hidrológiai "p" védőterület

Vonalszabályozási elemek:

- TT** Tervezési terület határa
- TT** Állami adóterület
- TT** Közigazgatási terület határ
- TT** Befűtésre szánt terület határa
- TT** Szabályozási vonal (tervezett)
- TT** Építési övezet határa
- TT** Építési övezet jelle
- TT** Irányadó telekosztás

Területi szabályozási elem

- TT** Telken belüli védővonal, újmentett fásítások
- TT** Határen - nem befűtendő terület - egyben építési határvonal
- TT** Építési hely
- TT** Építési hely körülszűkítő építési vonallal
- TT** Építési határ terület
- TT** Építési határ terület
- TT** Elharmadított terület
- TT** Elharmadított terület
- TT** Közigazgatási határ

Egyéb szabályozási elemek

- TT** Szabályozási szélesség
- TT** Vízlejárás biztosítandó, drók terület
- TT** Zöldvédelem határérték, településének terület határa

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.

TP		TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	
9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373. Fax: (96) 418-699 E-mail: talent_plan@arrabonethu		2851 Környe, Alkotmány u. 2.	
TERVEZŐ: NÉMETH GYULA vezető településtervező TT1-08-0066	MEGBÍZÓ: KÖRNYE POLGÁRMESTERI HIVATAL	TERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés vezetőtervező K1d-1/08 513	MEGBÍZÁS TÁRGYA: TELEPÜLÉSENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS BIRKÁS MAJOR - KÖZLEKEDÉSI ÜTTERÜLETRŐL IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
FAJSTERVEZŐ: TÓTH CSABA épitésztervező	RAJZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV _ 2mr	ADATUM: 2013. 10. 15.	TERVEZÉS: M=1 : 4 000
		MUNKASZÁM: 13048	TERVEZŐI: SZABÁLYOZÁS
		RAJZSZÁM: TRSZ-2MR	