

Jegyzőkönyv

Környe Község Önkormányzatának rendkívüli képviselő - testületi üléséről

Készült: Környe Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. november 6. napján megtartott rendkívüli üléséről

Ülés helye: Környe Község Önkormányzat hivatalos helyisége
(2851 Környe, Alkotmány u. 2.)

Ülés ideje: 06 óra 45 perc

Jelen vannak: polgármester, képviselő-testület tagjai, jegyző (Jelenléti ív szerint)

Beke László polgármester: Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 6 fő képviselő jelen van.

Beke László polgármester ismerteti az ülés napirendi pontjait, mely egyezik a kiküldött meghívóval:

Napirendi pontok:

1. Környe Sportépület áram teljesítmény növekménye
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
2. Sportcsarnok tervdokumentáció aktualizálásához beérkezett árajánlat
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző
3. Vételi ajánlat a Környe 0106/40 hrsz-ú ingatlanra
Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 7 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal: Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

152/2023. (XI. 06.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy elfogadja a meghívóban szereplő és ismertetett napirendi pontok tárgyalását.

Felelős: Beke László polgármester

Határidő: azonnal

1. napirendi pont

Környe Sportépület áram teljesítmény növekménye

Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző

Orlovits Tímea jegyző előterjesztésében ismerteti a Környe Sportépület áram teljesítmény kiépítéséről szóló előterjesztést. (1. melléklet)

Hozzászólások:

Hozzászólás nem hangzott el.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Környe Sporttelep új energia ellátásának kiépítésére árajánlata alapján a Dialcont Kft-t (2800 Tatabánya, Dr. Mohi Rezső u. 1/a.) bízta meg, melynek összege nettó 11.495.810 forint.

A kivitelezés összegét az önkormányzat a 2023. évi tartalékkeretéből biztosítja.

Képviselő-testület felhatalmazza Beke László polgármestert a kivitelezői szerződés aláírására.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 7 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal: Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

153/2023. (XI. 06.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy Környe Sporttelep új energia ellátásának kiépítésére árajánlata alapján a Dialcont Kft-t (2800 Tatabánya, Dr. Mohi Rezső u. 1/a.) bízta meg, melynek összege nettó 11.495.810 forint.

A kivitelezés összegét az önkormányzat a 2023. évi tartalékkeretéből biztosítja.

Képviselő-testület felhatalmazza Beke László polgármestert a kivitelezői szerződés aláírására.

Felelős: Beke László polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont

Sportcsarnok tervdokumentáció aktualizálásához beérkezett árajánlat

Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző

Orlovits Tímea jegyző ismerteti az Új Multifunkcionális Sportcsarnok aktualizált engedélyeztetéséhez és az új megrendelői igényeknek megfelelő áttervezéséhez szükséges tervdokumentáció elkészítésére beérkezett árajánlatot. (2. melléklet)

Hozzászólások:

Dr. Árendás József képviselő megkérdezi, hogy mi a megrendelő, a mi új igényeink. Beke László polgármester válaszában elmondja, hogy a kiviteli tervet át kell dolgozni, az épület megújuló energiával történő ellátása (hőszivattyú és napelem) érdekében, hogy a rezi költséget teljesen a minimálisra csökkentsük.

Dr. Árendás József képviselő elmondja, hogy így érti már és megköszöni a választ. Több hozzászólás nem hangzott el.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy Tóbiás Építész Iroda Kft. képviseletében Tóbiás Tamás okleveles építész – vezető tervező ajánlata alapján elfogadja a 2851 Környe, Rózsa utca 262/6 hrsz. alatti ingatlanon az Új Multifunkcionális Sportcsarnok aktualizált engedélyeztetéséhez és az új megrendelői igényeknek megfelelő áttervezéséhez szükséges tervdokumentáció elkészítésére beérkezett árajánlatot:

1. Építési engedélyezési tervdokumentáció tervezési díja nettó 3.500.000 Ft.
2. Kivitelezési tervdokumentáció tervezési díja nettó 9.000.000 Ft.
3. Közbeszerzésben közreműködés nettó 1.500.000 Ft.

Az önkormányzat a díjak és a közreműködés összegét a 2023. évi tartalékkeretéből biztosítja.

Képviselő-testület felhatalmazza Beke László polgármestert a szerződés aláírására.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 7 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal: Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

154/2023. (XI. 06.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy Tóbiás Építész Iroda Kft. képviseletében Tóbiás Tamás okleveles építész – vezető tervező ajánlata alapján elfogadja a 2851 Környe, Rózsa utca 262/6 hrsz. alatti ingatlanon az Új Multifunkcionális Sportcsarnok aktualizált engedélyeztetéséhez és az új megrendelői igényeknek megfelelő áttervezéséhez szükséges tervdokumentáció elkészítésére beérkezett árajánlatot:

1. Építési engedélyezési tervdokumentáció tervezési díja nettó 3.500.000 Ft.
2. Kivitelezési tervdokumentáció tervezési díja nettó 9.000.000 Ft.
3. Közbeszerzésben közreműködés nettó 1.500.000 Ft.

Az önkormányzat a díjak és a közreműködés összegét a 2023. évi tartalékkeretéből biztosítja.

Képviselő-testület felhatalmazza Beke László polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Beke László polgármester
Határidő: azonnal

3. napirendi pont

Vételi ajánlat a Környe 0106/40 hrsz-ú ingatlanra

Előterjesztő: Orlovits Tímea jegyző

Orlovits Tímea jegyző ismerteti a vételi ajánlat a Környe 0106/40 hrsz-ú ingatlanra szóló előterjesztést. (3. melléklet)

Hozzászólások:

Hozzászólás nem hangzott el.

Beke László polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Környe - Tagyospusztával összekötő külterületi út kiépítése során érintett 0106/37 hrsz-ú ingatlanból leválasztásra kerülő 0106/40 hrsz-ú ingatlant kisajátítást helyettesítő adásvétellel történő tulajdonba kerülését kezdeményezi a Nemzeti Földügyi Központtól.

Környe Község Önkormányzata vételi ajánlatot tesz a 0106/40 hrsz-ú 47 m² területű ingatlanra 302 Ft /m² áron. Az ingatlan vételár ajánlata: 14.194 Ft.

A beruházás pályázati forrásból valósul meg. A pályázat száma: VP6-7.2.1.1-21.

Képviselő testület felhatalmazza Beke László polgármestert az ügylet megvalósítása érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ide értve a szerződés aláírását.

Beke László polgármester megállapítja, hogy a jelenlevő 7 fő vesz részt a szavazásban.

Határozathozatal:

Környe Község Önkormányzatának képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

155/2023. (XI. 06.) önkormányzati határozat

Környe Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határozott, hogy a Környe - Tagyospusztával összekötő külterületi út kiépítése során érintett 0106/37 hrsz-ú ingatlanból leválasztásra kerülő 0106/40 hrsz-ú ingatlant kisajátítást helyettesítő adásvétellel történő tulajdonba kerülését kezdeményezi a Nemzeti Földügyi Központtól.

Környe Község Önkormányzata vételi ajánlatot tesz a 0106/40 hrsz-ú 47 m² területű ingatlanra 302 Ft /m² áron. Az ingatlan vételár ajánlata: 14.194 Ft.

A beruházás pályázati forrásból valósul meg. A pályázat száma: VP6-7.2.1.1-21.

Képviselő testület felhatalmazza Beke László polgármestert az ügylet megvalósítása érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ide értve a szerződés aláírását.

Felelős: Beke László polgármester
Határidő: azonnal

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Beke László polgármester megköszöni a jelenlévők munkáját. Az ülést 07 óra 35 perckor lezárja.

kmf.



Beke László
polgármester



Orlovits Tímea
jegyző